

NIBL/BSE/NSE/2025-26

Date: 30th July, 2025

BSE Limited Listing Department

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001. Maharashtra, India. Scrip Code: 535458 National Stock Exchange of India Limited Listing Department

Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051. Maharashtra, India

Symbol: NIBL

Dear Sir/ Madam,

# <u>Sub: Newspaper Publication of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended 30<sup>th</sup> June, 2025.</u>

Pursuant to Regulation 47 the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), please find enclosed herewith the newspaper publications of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended 30<sup>th</sup> June, 2025, of the Company published on Wednesday, 30<sup>th</sup> July, 2025, in Free Press Journal (English Newspaper) and Navshakti (Marathi Newspaper).

You are requested to take on your record and oblige.

Yours Sincerely, For NRB Industrial Bearings Limited

Vandana Yadav Company Secretary & Compliance Officer

Encl. as above

**CENTRAL RAILWAY** DRM/S&T/PAWKS/2025/12 dated 28,07.2025
Divisional Railway Manager (S&T),
Central Railway, Pune for and on behalf of
President of India, invites Open E-tender
through website https://www.ireps.gov.in
for following work - 1. Name of work:
Signalling & Telecom work in connection
with providing & fixing various safety
fencing along the track to prevent
trespassing on Lonavala-Pune-Daund
section (Running Length 290 KM) of Pune
Division, E-tender No: CR-PA-SNTWKS\_S-2025\_15 Cost of the work: ₹ Division, E-tender No: CR-PA-SNI-WKS-S-2025-15, Cost of the work: ₹ 4,79,21,984.70, Bid Security (EMD): ₹ 3,89,600.00, Cost of tender form: Nil, Completion period: 6 months. 2. Name of work: Signalling & Telecom work in connection with providing & fixing of various safety fencing along the track to prevent trespassing on Daund-Manmad prevent trespassing on Daund -Manma Pune Division, E-tender No: CR-PA-SNT-WKS-S-2025-16, Cost of the work: ₹ 3,11,45,559.84, Bid Security (EMD): ₹ 3,05,700.00, Cost of tender form: Ni, Completion period: 6 months. For the above tenders, the date & time of submission of bid from 04.08.2025 and up to 15:00 hrs. on 18.08.2025, date & time of closing of E-tender: 18.08.2025 at 15:00 Hrs. and date & time of opening of E-tender: 18.08.2025 after15:30 Hrs. Tenderer should participate electronically Tenderer should participate electronically only in above E-tenders through websit httos://www.ireps.gov.in and kindly visit the website for all the details of E-tender the website for all the details of E-tender from time to time before the date of closing of submission of tender to note any changes / updates / corrigenda if any. For any enquiry, may contact at our office address - Senior Divisional Signalling & Telecommunication Engineer, 3° Floor, DRM Office, R.B.M. Road, Near Hotel Sheraton Grand, Central Railway, Pune-411001.

PUBLIC NOTICE Public at large be hereby informed that, my client Mrs. Nidhi Addhvaryu is the Owner of Residential Unit No.108, 1st loor, Sai Sangeet Co-operative Housing ociety Limited., 368 Linking Road, Khai West), Mumbai-400052 (the said Property), which was purchased by my lient from Mrs. Reeta Dalal and other ride a registered Sale Deed dated 3/03/2023. Prior to that, the said roperty was purchased by Mrs. Reeta alal and others from Mr. Surindar Singh Kahai and others vide an Agreement for Sale dated 09/04/1991. Further, prior to hat, Mr. Surindar Singh Kahai and others nad acquired the said property from the original developers, Messrs Rohan Raj Developers, vide an Allotment dated 5/12/1989. However, the origina Allotment Letter issued by the Developer as been misplaced/lost. Hence, this oublic notice is being issued as a matter o ecord and caution and my client nstructed me to investigate title of the said Property and she intends to sell the aid property to the prospective urchasers, if any person, firm, company ank etc having any objection or having any claims encumbrances, liens, rights etc are hereby notified to submit their objections and/or claims encumbrances, liens, objections, rights etc within a period of 15 days from the date of this notice. If no uch claims, encumbrances, liens o

nd marketable title M/s. S. P. Consultants,

Office: 1st Floor, Anita Shopping Centre Opposite Post Office, Navghar, Vasa Road (W),Tal-Vasai, Dist-Palghar 401202 ate: 30/07/2025

lients shall be declare that the said

roperty is clear, free from encumbrance

### SUN 60 अपने जानवरों को रेल लाइन से दर रखे EASTERN RAILWAY E-Tender Notice No.: NIT/02/25/47, Dated : 28.07.2025, Principal Chief

Materials Manager, 17, Netaii Subhash Road, 2nd Floor, Fairlie Place, Kolkata

700001, Eastern Railway invites e-Tenders for supply of the following items

(A) SI. No.; Tender No.; Description; EMD are as follows: (1) 12255399, Pinion Shaft for Axle Clutch of BCM & FRM. Rs.1,17,240/-. Tender Opening Date: 13.08.2025, Time: 13.30 hrs. (2) 15255006, 3D with 4K and IR Laparoscopy set. Rs. 2,01,700/- (3) 20252156, Non Asbestos based 'K' Type Composition Brake Block. Rs. 20,00,000/-Tender Opening Date: 14.08.2025, Time: 13.30 hrs. [For SI. No. 2 to 3]. (4) 07251150, Procurement of Manual Metal Arc Welding Electrode, Class-M2, Type of Coating: Heavy as per Specification IRS: M-28/2020, Code E19.9LR as per IS: 5206/2013 and STR: RDSO MO STR W 01 Rev-03, Size: 4 mm x 350 mm. Rs. 1,08,880/-. (5) 08251017, Cable Single Core-3 Sq MM, 750 Volt. Rs. 2,93,690/-. (6) 08251052, Procuremen of Water Boiler of 30 Ltrs. etc. Rs. 1,55,370/-. (7) 10251005, Suspension Spring (Primary). Rs. 1,50,010/-. (8) 15245098, Diesel Generator Set 400 KVA. Rs 1,30,000/-. (9) 16251106, Discharge/Earthing rod assembly for OHE complete. Rs. 1,57,290/-. (10) 20251036, Draw and Buff Gear for SCHAKC. Rs.5,39,760/ . (11) 22251070, Tab/Cap Empagliflozin 25 mg. Rs. 2,29,840/-. Tender Opening Date: 18.08.2025, Time: 13.30 hrs. [For SI. No. 4 to 11]. (12) 10252563, Set of Damper for WAP5 locos. Rs. 1,61,210/-. Tender Opening Date: 19.08.2025 Time: 13.30 hrs. (13) 06251285A, Procurement of Fire Retardant Curtain Fabric Cloth for (2 Tier/3 Tier) AC Coaches as per RDSO's spec. etc. Rs. 2,17,430/ Tender Opening Date: 21.08.2025, Time: 13.30 hrs. (14) 11252609, Procurement of Sets of spare parts for AAR-H Type CBC to M/s Sanrok Make etc. Rs. 2,47,570/-. (15) 15255030, Supply, installation & commissioning of Rail cum Road Shunting Vehicle etc. Rs. 7,70,000/-. Tender Opening Date: 25.08.2025, Time: 13.30 hrs. [For Sl. No. 14 to 15]. (16) 08251019, Cable 19 Core 3 SQ MM, 750 Volts, Rs. 2.18,010/-, (17) 08251103, Axle Pulley assembly with rubber pad. Rs. 2,42,160/-. (18) 10252141, Elastic Ring for P7/G9 Loco. Rs. 1,87,530/-. Tender Opening Date: 26.08.2025, Time: 13.30 hrs. [For Sl. No. 16 to 18]. (19) 10252283, Procurment of Secondary Spring for P7/G9 etc Rs. 3,22,060/-. (20) 11251030, Procurment of Rear Cover for Axle Box etc. Rs 2,48,750/-. (21) 11252614, Procurment of Sets of Spare parts for supporting Box, Draft Gear & Manual uncoupling device to M/s ESCORTS make etc. Rs. 10,21,690/-Tender Opening Date: 27.08.2025, Time: 13.30 hrs. [For Sl. No 19 to 211, (22) 10251019, Pinion 23 Teeth, Rs. 1.81.010/-, Tender Opening Date: 29.08.2025, Time: 13.30 hrs. (23) 05251290, Procurement of Natura & Artificial Fibre Thermoset Composite (NAFTC) Sheets for Roof Panelling. Rs. 2,30,200/-. (24) 11251074, Procurement of Kit for Brake Gear Bushes for BMBC Coaches etc. Rs. 3,68,380/-. Tender Opening Date: 01.09.2025, Time 13.30 hrs. [For SI. No. 23 to 24]. (25) 10251003, Suspension Spring. Rs 1,23,330/-. (26) 10251805, Purchase of Suspension Tube Roller Bearing etc. Rs. 1,24,980/-. (27) 10252221, Relay QRSI 1 & 2 Type. Rs. 1,62,610/-. Tende Opening Date: 02.09.2025, Time: 13.30 hrs. [For SI. No. 25 to 27]. (28) 05251041, Procurement of servo system 57 etc. Rs. 6.99.630/-(29) 11251682 Procurement of Rubber Buffer Spring etc. Rs. 2,39,790/-. Tender Opening Date: 03.09.2025, Time: 13.30 hrs. [For SI. No. 28 to 29]. (30) 21251208 Modified Elastomeric Pad (Design-A) etc. Rs. 20,00,000/-. Tender Opening Date: 10.09.2025, Time: 13.30 hrs. Tender Cost: Rs. 0 [For SI. No. 1 to 30] B. The following High value tender corrigendum published through IREPS Portal for RGC Tendering. Sl. No. 1, Tender No.: 12254006, Short description : RGC for Glued insulated Rail Joints to RDSO Drg. No. T-671. Tender Closing

Date: 11.08.2025, Estimated Tender Value: Rs. 14.23.55.200/-. NOTE: All above mentioned tenders are e-tenders and all tenderers are requested to submit their bids on-line through the IREPS website at https://www.ireps.gov.in, For more details regarding the above mentioned enders and other supply tenders please visit IREPS website

Follow us at : M@EasternRailway @easternrailwayheadquarter

Sr E-Tender

No.

2

STORES-25/2025-26 Tender Notice is also available at websites : www.er.indianrailways.gov.in / www.ireps.gov.ii

VESTERN INDIA **AUTOMOBILE ASSOCIATION** 

76, Veer Nariman Road, Mumbai - 40002 106 ANNUAL GENERAL MEETING

on Saturday, 27th September 2025 at 10:00 am PROGRAMME FOR ELECTION (To be filled only at the

 Last date for filling Nomination Saturday, 06th September, 2025 by 5 PM Registered office Mumbai) Last date for withdrawal of Nor Thursday, 11<sup>th</sup> September, 2025 by 5 PM Ms. Raniit Kaur Virl

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all public at large that my client Mr. Anish Mukesh Jhaver owner of Flat No. 1, Ground Floor, Om Surva Vihar Co-operative Housing Ltd., Plot No 181, Sion (West), Mumbai – 400022 (hereinafter referred to as "the said Premises") found that they have lost misplaced the following original previous title documents in relation to the said Premises, which are as under: Details of Lost Documents:

i) Purchase Agreement of Mr. Omprakash F (ii) Documents of transfer from M . Omprakash F. Marwah to Mr. Satish F Marwah (Hereinafter referred to as the "said Lost Documents").

All person/s are hereby informed not to dea or carry out any transaction with anyone on the basis of the said lost/ missing documents. If anyone has already carried out or being carried out kindly inform the indersigned in writing on the below entioned address within 14 days from this present otherwise any rights of any nature whatsoever created/ transferred on basis of such missing documents shall be deemed to have been waived to all intents and purpose

Advocate Tejas Kirti Doshi (9833419121 B-404, B Wing, Jai Hanuman Nagar, Opp. Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400028.

Place : Mumbai ; Date : 30th July, 2025

### **NOTICE**

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of Salim Khan Sardar Khan in respect of his flat (more particularly described in the Schedule hereunder written).

All persons having any claim or interest against or to the said Flat or any part thereof by way of sale, assignment, mortgage, lien, gift, possession, inheritance, lease tenancy, license, maintenance otherwise howsoever are required to make the same known in writing to the undersigned within 7 days from the date of publication hereof failing which the same shall be considered as waived.

### THE SCHEDULE ABOVE

Flat No. 201 admeasuring 598 sq.ft. equivalent to 55.57 sq.mts. (RERA carpet) on the 2nd floor along with a car parking space in basement of the building known as 'Amin Alturas' in Amin Alturas Co-operative Housing Society Limited situate at Plo No. 72, TPS III, 30th Road Bandra (West), Mumbai-400050 bearing CTS No. F/674 of Village Bandra, Taluka Andheri in the Registration District of Mumbai

Mumbai dated this 30th day of July, 2025.

Pius Vas Senior Partner P. Vas & Co.. Advocates & Solicitors A-1, Liberty, 1st Floor e-mail: mail@pvasco.com

Tender

Value(Rs.)

### 98-B, Hill Road, Bandra (W) Mumbai-400050

EMD Rs.

5.78.100.00

5,15,100,00

2,23,100.00

said property is as follows:

Village	Gut No	Area	Assesse at Rs
<b>Saral</b> Taluka:- Alibag		Area 0.28.40 Hector Ares + Pot Kharaba 0.02.20 Hector AresTotal 0.30.60	6.44
Th		a common of the land ha	:

in the said property either by way of lease, lien, charge, gift, sale, possession, easement, agreement for sale, encroachment, succession, inheritance, maintenance or by any other way, or has any right, title, or interest in the said property or objection to the proposed sale-purchase transaction between present owners & my client, they should file their written objections along with documentary proof within a period of 7 days from the date of publication of this notice on the below mentioned address; either personally or by registered post. ither personally or by registered post.

> Dr. Adv. Niha A. Rau Labbaik, Israil Ali, Alibaug District:- Raigad- 402 201

### NRB INDUSTRIAL BEARINGS LIMITED

Regd. Off.: 3rd Floor, Metro House, M. G. Road, Dhobi Talao, Mumbai, Maharashtra, 400020 INDUSTRIAL CIN No. L29253MH2011PLC213963

For All above Tender: Bidding Start Date: 05/08/2025 Date of Bidding Closing: 19/08/2025 NIT

**WESTERN RAILWAY - BHAVNAGAR DIVISION** 

**VARIOUS ENGINEERING WORKS** 

E-TENDER NO: 132-2025-26 TO 134-2025-26

Name of Work

Providing additional loop lines at Chuda, Ranpur,

Sabarmati- Botad section: Construction of RUB (Size 133-2025-26 2 x 4.0 x 4.0 M)at Km 88/3-4 between Koth Gangad - 7,30,19,938.10

Khijadiya-Dhari Section (MG Section) Supply of 50

mm size Machine crushed stone ballast on cess

Supply of 50 mm size Machine crushed stone ballast

including loading into the hopper wagon for two years.

has been uploaded on railway web site www.ireps.gov.in on Date - 28/07/2025

s on: facebook.com/WesternPl

134-2025-26 against the sanctioned work Bhavnagar Division: 1,46,08,019.20

the jurisdiction of DEN(East) Bhavnagar.

Lothal Bhurkhi railway station.

132-2025-26 Alampar, Ujalvav, and Dead End at Wadhawan City in 8,56,19,392.94

**Extract of Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results** 

for the three Months ended June 30, 2025. (₹ in 1							
		Standalon	ie	(	Consolidated		
Particulars	3 months ended	Corresponding 3 months ended	Year to date 12 months ended	3 months ended	Corresponding 3 months ended	Year to date 12 months ended	
	30.06.25	30.06.24	31.03.25	30.06.25	30.06.24	31.03.25	
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
Total income from operations	1,982.72	1,470.35	6,603.67	1,982.72	1,470.35	6,603.67	
Loss before tax and Exceptional Item	(529.41)	(807.25)	(2,817.07)	(529.41)	(807.25)	(2,817.07)	
Exceptional Item - (Gain)	-	-	4,646.76		-	4,646.76	
Profit/(Loss) after tax and Exceptional Item	(529.41)	(807.25)	1,829.70	(529.41)	(807.25)	1,829.70	
Share of Profit/(Loss) of associate	-	-	-	20.53	4.32	34.09	
Profit /(Loss) after tax and after share of							
Profit of associate	(529.41)	(807.25)	1,829.70	(508.88)	(802.93)	1,863.79	
Other Comprehensive Income (OCI)	7.74	7.75	168.17	7.62	8.23	167.69	
Total Comprehensive Income for the period	(537.15)	(815.00)	1,661.53	(516.50)	(811.16)	1,696.10	
Paid-up equity share capital							
(Face value of the share Rs. 2/- each)	484.61	484.61	484.61	484.61	484.61	484.61	
Earnings per share of Rs. 2 each:(not annualised):		-		-		-	
Basic and Diluted (In Rs.)	(2.18)	(3.33)	7.55	(2.10)	(3.31)	7.09	

### Notes:

Place: Mumbai

Date: 29th July, 2025

- The above is an extract of the detailed format of Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the three month ended June 30, 2025 and Unaudited Consolidated Financial Results for the three months ended June 30, 2025, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website www.nrbindustrialbearings.com
- The above standalone and consolidated financial results of the Company and its associates for the three months ended Jun 30, 2025 were reviewed by the Audit Committee, approved by the Board of Directors at its meeting held on July 29, 2025.



D. S. Sahney Chairman and Managing Director

S. E. RAILWAY – TENDER Tender Notice No : FLIN/TRS/Retro tment/Cab AC/25-26/02. Sr. Divisiona

Mechanical Engineer, Electric Loco Shed spatnagar, Jharkhand-827010 acting for and on behalf of The President of India TRS-RETRO-AC-01 for the following work Name of work : Retro fitment of Air Conditioning system with provision of thermal insulation of cabs in Electric locomotives. Quantity: As per Schedule of tender document. Name of Shed/Place: Flectric Loco Shed/Ispatnagar S F Railway. Tender Value: ₹ 1,23,51,073/ Earnest Money: ₹ 2,11,800/-. Contract Period: 12 months. Cost of Tender Document : Nil. Closing Date & Time of ender: 26.08.2025 at 15:00 hrs. Detail of Tender document is available in the e-Tender Portal and the URL of the IREPS vebsite is www.ireps.gov.in (PR-452)

### **PUBLIC NOTICE**

2024 in WP(L)/3372/2023, filed before the Hon'ble High Court of Judicature at Bombay Mr. Prasad Naik, Advocate for the Applicant attempted service of Chamber Order upor Respondent No. 2,M/S Sharad Shiledar & Associates ( Architect) having address at 85, Indira Villa, L.N. Road, Hindu Colony, 3rd lane, Dadar, Mumbai 400014 however the postal article was returned undelivered with the remark "Left".

Upon submission of the said fact, the Hon'ble Prothonotary and Senior Master Shri Anil H. Laddhad, vide order dated 11.07.2025, has permitted the Applicant to serve Respondent No. 2 M/S Sharad Shiledar & Associates ( Architect) having address at 85. Indira Villa, L.N. Road, Hindu Colony, 3rd lane, Dadar, Mumbai 400014 by way of paper publication. It is hereby formed that the said matter is nov adjourned to 08th August 2025 at 11:30 AM for hearing before the Hon'ble Prothonotary & Senior Master, High Court, Bombay.

Prasad Naik Advocate for the Applicant Place :- Mumbai 8104943410 Date :- 30.07.2025

### PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to all public at large that

my clients Mr. Haren Kantilal Shah & others owners of Flat No. 6, 2nd Floor, Building No. 9 Dhiraj, Shree Hind Co-operative Housing Ltd. Plot No. 23, N. S. Manikar Marg, Sion (East) Mumbai – 400022 (hereinafter referred to as "the said Premises") found that they have lost/ misplaced the following original previous title documents in relation to the said Premises, which are as under:

<u>Details of Lost Documents:</u>
(a) Original Release Deed dated 18.08.2016 between (i) Mr Rohit K Shah & (ii) Mr Haren K. Shah AND (i) Mr. Mahendra K. Shah, (ii) Mr. Bipin K. Shah. (iii) Mr. Kamalnavan K. Shah & (iv) Mrs. Nirupama S. Sheth which is registered under Serial No. BBE2-8514-2016

(b) Original Gift Deed dated 18.08.2016 between Mr. Rohit K. Shah AND Mr. Haren K Shah which is registered under Serial No. BBE2-8515-2016 on 18.08.2016 (Hereinafte referred to as the "said Lost Documents"). All person/s are hereby informed not to deal o carry out any transaction with anyone on the basis of the said lost/ missing documents. It anyone has already carried out or being carried out kindly inform the undersigned in

writing on the below mentioned address within 14 days from this present otherwise any rights of any nature whatsoever created/ transferre on basis of such missing documents shall be deemed to have been waived to all intents and Advocate Tejas Kirti Doshi (9833419121)

B-404, B Wing, Jai Hanuman Nagar, Opp Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400028

Place: Mumbai; Date: 30th July, 2025

## **PUBLIC NOTICE**

Public Notice is hereby given that, my client has decided to purchase the landed property situated at village Saral, Tal. Alibag, Dist. Raigad, bearing Gut No. 144 admeasuring 0.30.60 Hector Ares and assessed at Rs. 6.44 and owned and possessed by Mrs. Sarita Chandrakant Shinde. Description of said property is as follows:

İ	Village	Gut No	Area	Assess at R
	<b>Saral</b> Taluka:- Alibag		Area 0.28.40 Hector Ares + Pot Kharaba 0.02.20 Hector AresTotal 0.30.60	6.44
ı	Th		s or man of the land ha	

The present owner of the land has given assurance to my client that they have clear & marketable title & there is no encumbrance on the said property. Even then, if anybody has any right in the said property either by way of

If nobody files any objection within the stipulated period, it will be presumed that the title of the present owners to that said property is clear, marketable & free from all encumbrances & my client will omplete the proposed transaction & the ojections received thereafter will not be ntertained, which may please be noted. Dated: 30/07/2025

Contact:-8378964333 (Advocate for Purchaser

### **PUBLIC NOTICE** lotice is hereby given that my clients ar

negotiating with Mr. Suresh Chandra Verma having his address at B-301/302, Skylark <sup>‡™</sup> Cross Lane, Lokhandwala Complex Opp. Green Acres Society, Andheri (West) Mumbai - 400 053, to sell the under menti oned flat to my clients free from all encum brances and claims and deliver possession of the same to my clients.

Any person having any claim, right, title and nterest in the said flat by way of sale, gift lease, tenancy, license, exchange, partition mortgage, charge, lien, inheritance, trust maintenance, possession, easement partnership, agreement or otherwise nowsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned Advocate within 15 days from the date or publication hereof, failing which the sale wil be completed without reference to any such claim and the same, if any will be consider as waived.

### DESCRIPTION OF THE FLAT

Flat No. 2, 2<sup>nd</sup> Floor, admeasuring 106 square feet built up area, Radha Niwas Radha Niwas Co-operative Housing Society imited), Plot No. 718/2, TPS III, Khar Pal Road (P.D. Hinduia Road), Khar (West) C.T.S. No. E/398/B, Village Bandra, Mumba

Dated this 30th day of July 2025 Sd/-

Mr. Shoaib I. Memon B.COM. M.A. LL.B., Advocate for the Purchase Shop No.4, 526, Rama Kutir, 33rd Road Khar (West), Mumbai - 400 052. Mobile # +919867587644 Email: rivaz1971@rediffmail.cor

# मराठी मनाचा



www.navshakti.co.in

## LEAGUE MUMBAL'

Our proposed redevelopmen of residential cum commercia Building) on property bearing C. S. No. 194/74 of Parel Sewri Division, F/South Ward, at N. M. was accorded the Environmental Clearance File No. SIA/MH/INFRA2/ 520994/2025 Dated 15/07/2025 from the Environment and Climate Change Department Government of Maharashtra. The copy of the Environmental clearance letter is available on

Komal N. Jain Advocate (High Court) Office No. 402, 4, floor, Vaishali Shopping Centre Beside Natrai Market S. V. Road, Malad (West) Mumbai - 400 064

### **PUBLIC NOTICE**

PUBLIC NOTICE

of my client who is intending to purchase Flat No.

1501, adm. 990 sq. ft. carpet area equivalent to

he Society Known as "INEZ Tower 'A' Co-operative

wala Compound, Mahim, Mumbai-400016

pearing C.S. No. 1457 of Mahim Division, Final Plot

No.840, TPS III from Mr. Nishikant P. Madhwani

the view of above all persons/banks /financia

stitution having any claim, right, interest or

biection of whatsoever nature in respect of the

above mentioned Flat No. 1501 by way or

nheritance, share, sale, license, gift, mortgage

harge, possession, lease, assignment, lien

wnership, transfer, access, easement

encumbrances howsoever or otherwise (Subject to

ortgage Charge of State Bank of India) are hereb

nuested to make the same known in writing to the

undersigned at the address given below with

upporting documents within 14 (Fourteen) days

om the date of publication of this notice, failing

hich, it will be assumed that there are no claims of

bjections in respect of the said Flat No. 1501 and

y client will complete the transaction without any

erence to such claim/s, if any and same shall be

dered as waived and abandoned.

Mrs Reshma N Madhwani

blic Notice is hereby given that, client has decided to purchase the landed property situated at village Saral Tal. Alibag, Dist. Raigad, bearing Gu No. 77 admeasuring 0 Hectare 37 Ares and assessed at Rs. 7.12 and owned and possessed by **Mr. Kaushal Ashwin Gandhi** 

ı				
l	Villege	Gut	Area	Assessed at Rs
L		110		****
l	Saral	77	Area 0.34.20 Hector Ares	
l	Taluka:-		+ Pot Kharaba 0.02.80	
l	Alibag		Hector Ares	
l			Total 0.37.00 Hector Ares	

The present owner of the land hav given assurance to my client that the have clear & marketable title & there i nave clear & marketable title & there is no encumbrance on the said property. Even then, if anybody has any right in the said property either by way of lease, lien, charge, gift, sale, possession, easement, agreement for sale, encroachment, succession, inheritance, maintenance or by any other way, or has any right title or interest in the said my right, title, or interest in the said perty or objection to the proposed ale-purchase transaction betwee present owners & my client, they shoul the their written objections along with locumentary proof within a period of lays from the date of publication of the tice on the below mentioned addres ither personally or by registered post. If nobody files any objection within the stipulated period, it will be presumed that the title of the present owners to the said property is clear, marketable & free om all encumbrances & my client wi

> Dr. Adv. Niha A. Raut Labbaik, Israil Ali, Alibaug District:- Raigad- 402 201 Contact:-8378964333 (Advocate for Purchaser)

nplete the proposed transaction & the ections received thereafter will not be

ntertained, which may please be noted

Dated: 30/07/2025

Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014] Notice is hereby given that in pursuance the Companies Act 2013, as a private company limited by shares.

development including acquisition development, construction, sale, purchase properties; and to provide comprehensive sustainable spaces tailored to client needs. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed

Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7, 8, Sector 5, IM Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty-one days from the date of publication of this notice,

> Name(s) of Applicants
> ANAND PREMKUMAR MOD PREMKUMAR SAGARMAL MODI

# Maharashtra, India, 400064

copy to the company at its registered office. Dated this day of 29th July, 2025

# **PSB** भारतीय स्टेट बेंक King Circle Matunga Branch State Bank of India Market, Sion, Mumbai - 400 022

As the below mentioned borrowers have failed to repay their Gold Loan, SB Circle Matunga Branch invites sealed bids for pledged gold below on 'As is Where as basis'. The sealed bids are to b eposited at above branch address on or before 07-08-2025 up to 2.00 pm. Borrower Name

Mr Jayendra Mahadev | Mangalsutra | 12.6 gms

n the presence of bidders and there will be intere-se biding if more than one oid is received Where Bidder can increase Bid. Any walk in bidder is also acceptable on the date of auction. The Ban

reserve the right to accept/reject or cancel the bid at any stage.

Date: 29.07.2025, Place: Mumbai Authorised Officer, State Bank of India

All concerned are hereby informed that our client Mr. Naveen Shetty do hereby remove and cancel our client's Special Power of Attorney executed on 20.07.2017 and the same was registered on 20.07.2017 vide Registration No. BRL-4/10069/2017 at Borivali Mumbai office of Registration office and authority given by our client to his brother-in-law Dr. Darshan Shetty by virtue

Any person hence forth dealing with Dr. Darshan Shetty on the basis of the Special Power of Attorney dated 20.07.2017 will be doing so at his/her/their own risk and cost. Our client will not in and way be responsible for the said acts or transactions. We further declare that all or any of the acts done or executed by the adoresaid Dr. Darshan Shetty under or in pursuance of the said Special Power of Attorney dated 20.07.2017 shall not be deemed to be our client's action not done in our client's name or on our client's behalf after this public Notice dated 30.07.2025

Date: 30.07.2025

10, Sakina Mansion - 1, Opp. Andheri (E), Railway Station, Near Vaibhav/Prestige Hotel, Andheri (E), Mumbai - 400 069.

## Vardan Commercial Complex, 9th Floor, MIDC, Road No. 16, Wagale Industrial Estate, Thane (W)-400604

		•	
	Sr. No.	Name of Work	Date & Time
ı	Tend	ler Notice No.12(2) (1st Extention)	for
	1	Scraping and Painting to bridge and internal coating to CLF no. 2 and 4 at WTP Temghar.	Start Dt. 28.07.2025 at 12.00 Hrs. End Dt. 31.07.2025 at 12.00 Hrs. Technical bid Open on Dt. 01.08.2025 at 12.00 Hr

E-Tender documents will be available for view/downloading on authorized website <a href="https://mahatenders.gov.in">https://mahatenders.gov.in</a> Right to reject any or all tenders without assigning any reason there of is reserved by the STEM Water Distri. & Infra. Co. Pvt. Ltd., Thane.



Date: 25.07.2025

Place: NAVI MUMBAI

Sale Notice for sale of Immovable Property
E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and
Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 86,00,000/- (Rupees Eighty Six Lakh only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 8,60,000/-

FLAT NO. 1601, ADMEASURING 61.371 SQ. MTRS. BUILT-UP AREA (54.812 SQ. MTRS. CARPET AREA) ON 16TH FLOOR, BONZER RESIDENCY CHSL, SITUATED AT SECTOR 34 A, PLOT NO. 05 (GES), OWE - KHARGHAR, TALUKA

bidding, log on to www.auctionfocus.in.

### आवाज 91.97 sq. mtrs. on the 15th Floor, along with 3 parking space in the Building known as "INEZ" & in नव शक्ति 🔏 Housing Society Limited", situated at 6 Mori Road,

**PUBLIC NOTICE** THE SOCIAL SERVICE

(School and Public Hall Joshi Vidya Sankul, Dr. Ambedkar Marg, Parel, Mumbai  $\begin{array}{c} \text{Identification No. EC25C} \\ 3~8~0~1~\text{M H}~5~2~2~3~0~2~8~\text{N}~, \end{array}$ 

the website of Ministry of Environment Forest and Climate Change, Government of India https://parivesh.nic.in

# Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act

[Pursuant to section 374(b) of the companie sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Mumbai that AMI WISEOWLZZ REALTY LLP a LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of

The principal objects of the company are a

To carry on the business of real estate leasing, and renting of residential, commercial, industrial, and mixed-use interior designing services including space planning, furnishing, décor, renovation, and turnkey solutions, with the aim of delivering aesthetically pleasing, functional, and

company may be inspected at the office a Garage Keshav Mansion, Evershine Nagar, Khandelwal Layout, Malad West, Mumbai,

# SALE OF PLEDGED GOLD

Ornaments Gross Wt. Reserve Pric

Contact : Pallavi Pandey, 9004475993 The Bids will be opened on 07-08-2025 at 3.00 p.m. at above branch addres:

## **PUBLIC NOTICE**

Revocation of the Special Power of Attorney

of Special Power of Attorney dated 20.07.2017.

Place : Mumbai

M/s. Uppoor Associates (Advocate High Court)

# 

STEM WATER DISTRIBUTION & INFRASTRUCTURE CO. PVT. LTD., THANE stemwatercompany@gmail.com

STEM Water Dist. & Infra. Co. Pvt. Ltd., Thane are invited E-Tender in the form of B-1 Tender for following work.

	•	
Sr. No.	Name of Work	Date & Time
Tend	ler Notice No.12(2) (1st Extention)	for
1	Scraping and Painting to bridge and internal coating to CLF no. 2 and 4 at WTP Temghar.	Start Dt. 28.07.2025 at 12.00 Hrs. End Dt. 31.07.2025 at 12.00 Hrs. Technical bid Open on Dt. 01.08.2025 at 12.00 Hrs

**Managing Director** STEM Water Dist. & Infra. Co. Pvt. Ltd



## APPENDIX IV-A

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN : L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor"), the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 01.09.2025 from 05.00 P.M. to 0.6.00 P.M., for recovery of Rs. 63,83,066/- (Rupees Sixty Three Lakh Eighty Three Thousand Sixty Six only) pending towards Loan Account No. HHLVSH00502564, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 05.07.2025 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 06.07.2025 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from SABANA NASIRUDDIN SHAIKH and MUSKAN NASIRUDDIN SHAIKH.

(Rupees Eight Lakh Sixty Thousand only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

PANVEL. DISTRICT RAIGAD. NAVI MUMBAI - 410210. MAHARASHTRA. TOGETHER WITH OPEN PARKING SPACE NO. 20. For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No: 0124-6910910, +91 7065451024; E-mail id: auctionhelpline@sammaancapital.com. For

> Sd/-Authorized officer SAMMAAN CAPITAL LIMITED (Formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.)

HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED REGD.Office: Ramon House, HT Parekh Marg, 169,Backbay Reclamstio Churchgate, Mumbai-400 020

NOTICE is hereby given that the certificate for the under mentioned securities of the Company has been lost/misplaced and the holder of the said securities/applicant has applied to the Company to ssue duplicate certificate. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge Such claim with the company at its registered office or Datamatics Business Solution Ltd. Plot No.B , Part B, Cross Lane, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400 093, within 15 days from this date, els

ne Company will proceed to issue duplicate certificate without further intimation.							
Name of the Holder	No. of Securities & Face Value	Certificate No.	Folio no.	Distinctive Numbers From - To			
1. Ansuya R. Patel 2. Rajnikant I. Patel (Deceased)	1000 and Rs.2/-	5533	A0046355	6204286 to 6205285			

1. Ansuya R. Pate 2. Rainikant I. Patel (Deceased



दिनांकः २९/०७/२०२५

Place: Mumbai

Date: 29.07.2025

### पनवेल महानगरपालिका, पनवेल ई-निविदा सूचना

गनवेल महानगरपालिका क्षेत्रातील सिडको प्राधिकरणामार्फत हस्तांतरीत कळंबोली नोडमधील आरक्षित दैनिक बाजारातील दकाने /स्टॉलधारक यांच्याकडून दैनिक बैठक शुल्क वसुल करणेकामी संस्थेची निवंड करणेकरीता जाहीर ई-निविदा पनवेल महानगरपालिका, पनवेल यांचेकड्न मागविण्यात येत आहेत. या कामासंबंधीचा

> सही/-अतिरिक्त आयुक्त (।)

पनवेल महानगरपालिका पमपा/माव्य/२४२५/प्र.क्र. १९/५२१/२०२५

## Navi Mumbai Municipal Corporation

सविस्तर तपशील <u>https://mahatenders.gov.in</u> या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे

संबंधित निविदाधारक यांनी त्याची नोंद घ्यावी.

### **City Engineer Department**

Retender Notice No. B-1NMMC/CITY ENGINEER/127/2025-26 Name of work :- Construction of concrete road & S.W. Drain at Plot no. C-368 to C-121, Plot no. W-467 to C-301-1 & Plot no. W-467 to C-357 at TTC Industrial Area in Turbhe Ward.

Estimated Cost (Rs.) :- 14,14,66,066/-Tender booklets will be available on e-tendering computer system at https://mahatenders.gov.in on dt. 30 / 07 /2025. The tender is to be submitted online at https://mahatenders.gov.in For any technical difficulties in the e-tendering process, please contact the help desk number given on this website.

The right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Commissioner of Navi Mumbai Municipal Corporation. sian/-

बैंक ऑफ इंडिया BOI

IMMC PR Adv no./316/525

Whereas

DAHISAR WEST BRANCH: Suyog Apartment, Laxman Mhatre Road, Navagaon, Dahisar (West), Mumbai - 400 068. **Tel. No.:** 2894 4710 E-mail: Dahisar.Mumbainorth@bankofindia.co.in

**City Engineer** 

**Navi Mumbai Municipal Corporation** 

APPENDIX-IV POSSESSION NOTICE

Branch under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a

demand notice dated 27.05.2025 calling upon the borrower Mr. Sangam Lal Tiwari and Late Mrs. Baby Tiwari to repay the amount mentioned in the notice being

(For Immovable property) The undersigned being the authorized officer of the Bank Of India, Dahisar West

Rs. 19.05.400.48/- (Rupees Nineteen Lakh Five Thousand Four Hundred and Paise Forty Eight) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrow and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on

this the 29th day of July of the Year 2025; The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with he property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank** Of India for an amount Rs. 19.05 Lakhs and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act n respect of time available, to redeem the secured assets. Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting o Flat No. 204, 2nd Floor, Wing E/4, Royal Complex CHS Ltd, Juchandra, Naigaon East, Dist- Palghar 401208.

Date: 29-07-2025

Place: Mumbai MAHA MUMBAI METRO OPERATION

Maha Mumbo Metro CORPORATION LIMITED
(A Government of Maharashtra PSU)

### Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051. Website: https://mahatenders.gov.in / www.mmmocl.co.in e-TENDER NOTICE

MMaha Mumbai Metro Operation Corporation Limited (MMMOCL) invite bids from eligible Bidders through e-Tendering as detailed below:

Supply of Highly Skilled Technician for working on Power Supply, Traction, OHE & SCADA Tender/Bid Systems provided on Metro Line 2A and 7 for an initial period of Two years. dp@mmmocl.co.in Bid Document Download | 29.07.2025 (16:00 Hrs.) to 28.08.2025 (16:00 Hrs.) Last Date for Online 28.08.2025 (17:00 Hrs.)

The e-Tender can be downloaded from https://mahatenders.gov.in/nicgep/ Any additional information & help for uploading & downloading the e-tende may be availed by contacting Maha Tender e-tendering portal 24x7 helpdesl at the following address: support-eproc@nic.in or call on 0120-4001002,

0120-4001005 and 0120-6277787.0120-4001005 and 0120-6277787. Date: 29.07.2025 Place: Mumbai

Submission

Managing Director, MMMOCL

Authorized Officer

(Bank Of India)

NOTICE is hereby given to the public at large that our clients are negotiating with Kewalrai and Company Private Limited converted into a Limited Liability Partnership Firm under Section 58(1) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 now known as Kewalraj and Company LLP for the purchase of the Property more particularly described in the Schedule hereunder written ("the Property")

All persons/entities, including but not limited to Hindu Undivided Family, Financia nstitutions, Banks, having or claiming to have any share, right, title, claim, benefit, objection, demand or interest into or in respect of or against or to the Property described in the Schedule hereunder written or any part or portion thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, right, interest, share, acquisition, partition ease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, mortgage, gift, lien, charge ncumbrance, occupation, covenant, trust, maintenance, easement, pre-emption nheritance, bequest, possession, development rights, FSI/TDR consumption, by operation of law or otherwise, right of way, reservation, agreement, lispendens amily arrangement, settlement, injunction, attachment, decree or order of any court of Law or Award passed by any court or authority, loans, advances partnership, joint venture or otherwise of whatsoever nature or otherwise howsoever is required to make the same known in writing to us alongwith copies of all supporting documents or evidence of such claim or interest to the undersigned at Diamondwala & Co., Advocates & Solicitor, Lentin Chambers, Dalal Street, Fort, Mumbai 400 001 within 14 days from the date hereof, failing which any such purported claim, interest, encumbrance or demand shall be deemed to have been vaived and/or abandoned for all intents and purposes and our clients shall complete the transaction without reference to such claims, if any

## SCHEDULE (Description of the Property above referred to)

Only) each, bearing Distinctive Nos. 301 to 305 (both inclusive), issued under Share Certificate No. 61, dated 13th August 1974 (Shares) in the Mehr Naz Cooperative Housing Society Ltd. (Society), together with the Flat No. 171 admeasuring 1435 sq. ft. built up area or thereabouts situated on the 17th Floor, of he building known as "Mehr Naz" (Flat) together with two Car Parking Garage Nos 24 and 25 situated on the ground floor (Garages) at Plot No. 91 of City Survey No. 623, BBR Block No. V on G.D. Somani Marg, Cuffe Parade, Mumbai-400 005.

Dated this 29th day of July, 2025

ALL THAT fully paid up 5 (Five) shares of the face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty

Diamondwala & Co

### मुंबई विभाग साहित्य खरेदीसाठी निविदा सूचना क्र.

क्र. **१, <u>निविदा क्र.</u> –** ९२२५६३२३सी, <u>वर्णन</u> www.ireps.gov.in वर अपलोड केल्या आहेत. वरील ई-निविदांमध्ये सहभागी होऊ इच्छिणाऱ्य संस्थाना वरील वेबसाइटवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने नोंदणी करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. या ई-निविदांमध्ये मॅन्यअल ऑफर स्वीकारल्या जाणार नाहीत. २. बोलीदारांना आयआरईपीएस द्वारे ईएमडीचे ऑनलाइन पेमेंट करावे लागेल. ३. या निविदांच्या कोणत्याही प्रश्नांसाठी, कृपया वरिष्ठ विभागीय साहित्य १५.०६.२०१७ च्या निविदा सार्वजनिक खरेदी

गस कार्य करना देंडनीय अपराध

प्रपत्र क्र. एनसीएलटी. ३ए मुंबई येथे राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मंबई खंडपीठ, न्यायालय-। समोर सी.पी. (सीएए)/१४३/एमबी/२०२५

मधील सी.ए.(सीएए)/७२/एमबी/२०२५

रिलायबल व्यापार प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये एक नोंदणीकृत कंपनी, जिचा नोंदणीकृत कार्यालय येथे युनिट क्र. ५०४ बी, वेस्टर्न एज-१, बोरिवली पूर्व, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, मागाठाणे बस डेपोसमोर, मुंबई-४०००६६.

... पहिली याचिकाकर्ता कंपनी/हस्तांतरक कंपनी एस आर पॉलीटेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत विधीस्थापित, जिचा नोंदणीकृत कार्यालय येथे ५०४ बी, वेस्टर्न एज-१, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बोरिवली (पूर्व) मंबई-४०००६६. आणि त्यांचे संबंधित भागधारक

... दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी/हस्तांतरिती कंपनी याचिकेची सूचना

सूचना घ्यावी की, रिलायबल व्यापार प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतरक कंपनी) आणि एस आर पॉलिटेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतरिती कंपनी) आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्य एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या मंजूरीसाठी कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि . त्याअंनर्गत बनविलेले संबंधित नियमांतर्गत सादर केलेल्या एक संयुक्त याचिका जुलै ०१, २०२५ रोजी सन्मानीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठद्वारे दाखल करण्यात आली आणि सदर कंपनी याचिका सन्माननीय न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठ समोर शुक्रवार ऑगस्ट २२, २०२५ रोजी अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही व्यक्ती सदर कंपनी याचिका संबंधित निवेदन देण्यास इच्छक असल्यास कंपनी याचिकेच्या अंतिम सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर त्यांच्या किंवा त्यांच्या वकिलाद्वारे सही केलेली त्यांच्या हेतुची सूचना खाली दिलेल्या पत्त्याव निम्नस्वाक्षरीकाराकडे त्यांचे निवेदन पाठवू शकतात, एका शपथपत्राची स्वरूपात त्यांचे निवेदनांचे कारणे अशा सूचनेसह पुरविण्यात यावे.

कंपनी याचिकसह सर्व निशाण्यांच्या प्रती सदर करिता विहित शुल्क प्रदान केल्यास सदरच्य आवश्यकता असलेल्या कोणीही व्यक्तीकडे निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे पुरविण्यात येईल.

> अहमद चुनावाला ॲण्ड के. याचिकाकर्ता कंपनीकरिता वकील कार्यालय क्र. ४०७/४०८, ४था मजला कॉमर्स हाऊस, निगनदास मास्टर रोड, मुंबई- ४००००९ ओ.एस. नो. क्र. २४०२०, एमएएच/-६१७६/२०१६ फोन: +९१-९८९२५४०३३१, ईमेल: chunawala.ahmed@gmail.com

> > (पूर्वीचे नाव ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड)

ई–लिलाव नी

दिनांकित ३० जलै, २०२५

ॲड. भरते दि. पाटील (खरेदीदाराचे वकील महेश - २०२. साईप्रसाद को. ऑ. हो. सोसायट गौळवाडा, वसई (प.), ता. वसई, जि. पालघर.

हया नोटीसीव्दारे तमाम जनतेस कळविण्यात

येते की, गाव मौजे गातेस खुर्द, ता. वाडा, जि

पालघर येथील गट नं. ५७, हि. नं. १/५, क्षेत्र

०.२९.०० हे. आर., पो. व. ०.०३.३० हे. आर

आकार ०.२१ रू. पैसे यापैकी के जी एन

र्न्टरप्रायझेस तर्फे प्रोप्रा.- रशिदा महंमव

खाटीक यांचे मालकी कब्जेवहिवाटीचे क्षेत्र

.२२.०० हे. आर जिमन मिळकत आमर्

अशील श्री. रमेश एस सुवर्णा यांना औदयोगिव

प्रयोजनासाठी कायमस्वरूपी विकत देण्याचे

ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीबाबत

कोणत्याही स्वरूपाची हरकत, अधिकार

वहिवाट, शेअर, विक्री, गहाण, लिज, परवाना

बक्षिस, कब्जा, बोजा, असल्यास तसे लेर्ख

योग्य त्या पुराव्यासह खाली नमूद केलेल्या प

ऱ्यावर आजपासून १५ दिवसाचे आत कळवा

अन्यथा आपला काहीही हक्क नाही व त

असल्यास आपण सोडला आहे असे

समजण्यात येईल व सदर मिळकतीचा

यवहार पर्ण केला जार्डल याची नोंद ध्यावी

संक्षिप्त वाद क्र. ४२७१ सन २०१३

श्री. राजेंद्र दत्तु मानकर ... प्रतिवार्द प्रति.

१६, डॉ. देवरे डिस्पेंसरी समोर, वाडिय इस्टेट, बैल बाजार, कुर्ला (पश्चिम) मंबई-४०००७०

तुमच्या विरोधात घोषित हुकूम हा सी.पी.सी. १९०८ चा आदेश २१ च्य नियम ३८ अंतर्गत दिवाणी कारागृहाल तुम्हाला ठेवण्यासाठी तुमच्या विरोधात क निष्पादित करु नये याची कारए दाखविण्यासाठी २८/०८/२०२५ रोजी द २.४५ वा. न्यायालय खोली क्र. ८४ मधीत पिठासीन सन्माननीय न्यायाधिस श्री. सचिन एस. पाटील जे. यांचेसमोर एकतर व्यक्तीश किंवा विकलांद्वारे दिवाणी प्रक्रिया संहितेच आदेश XXI, नियम ३७ अंतर्गत याद्वां

> सही/ प्रबंधकांसार्ठ

हुकूम धारकांकरिता वकील रवि बिल्डिंग, ५वा मजला, कार्या. क्र. ५०३, डी. एन. रोड, फोर्ट. मंबई-४००००१.

जबानीसह परत करायचे आहे.

नगर दिवाणी आणि सत्र न्यायालय. बृहन्मुंबई.

### फॉर्म क्र. ३ नियम १३ (१)(अ) पाहा ऋण पुनर्प्राप्ती न्यायाधिकरण मुंबई (डी. आर. टी. १) २ रा मजला, कलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई ४०० ००५ (५ वा मजला, सिंदिया हाऊस, बल्लार्ड, मुंबई ४०० ००१) प्रकरण क्र.: ओए/३६८/२०२१ या कलम १९(४) अन्वये, ऋण पुनर्प्राप्ती न्यायाधिकरण

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड विरुद्ध

(प्रक्रिया) नियम, १९९३ मधील नियम ५ च्या

विकास मुंबरकर

२७ वा मजला, फ्लॅट क्र. ७०५, डॉ. आंबेडकर रोड, लालबाग मार्केटजवळ, मुंबई ४०० ०१२, महाराष्ट (२) वनिता बी. मंबरकर श्रीगणेश नगर सीएचएस सी, २७ वा मजला, फ्लॅट क्र. ७०५, डॉ. आंबेडकर रोड,

अध्यक्ष/निबंधक यांच्या समोर दिनांक २४/०६/२०२५ रोजी यादीत समाविष्ट करण्यात

्र (अर्जासह संलग्न कागदपत्रे यासोबत जोडलेली

अधिनियमाच्या कलम १९(४) अन्वये खालीलप्रमाणे आपल्याला निर्देश देण्यात येत आहे (१) समन्स सेवा झाल्यापासून तीस (३०) दिवसांच्या आत कारणे दाखवा की अर्जदारास मागितलेली मदत का दिली जाऊ नये;

केलेल्या मालमत्ता/संपत्ती व्यतिरिक्त आपल्या इतर मालमत्तेची माहिती उघड करा; (३) आपण अनुक्रमांक ३अ मध्ये नमूद केलेल्या

व्यवहार अथवा विक्री करण्यापासून, अर्जाव सुनावणी आणि निकाल होईपर्यंत प्रतिबंधित (४) आपण व्यावसायिक दैनंदिन व्यवहाराच्य

ज्या मालमत्तांवर सुरक्षा हक्क निर्माण झाला आहे अशा मालमत्तांची विक्री, भाडेपट्टी इत्यार्द कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण करू नये, तसेच मूळ अर्जातील अनुक्रमांक ३अ मध्ये नमूद मालमत्ता/संपत्तीचे हस्तांतरण करू नये:

. मिळालेल्या विक्री रकमेचे लेखाजोखा सादर करणे आणि ती रक्कम बँक अथवा संबंधित आर्थिक संस्थेकडे जिथे सरक्षा हक अस्तित्वात आहे तिथे जमा करणे बंधनकारक आहे.

प्रत अर्जदारास द्यावी आणि आपण ०९/०९/२०२५ रोजी ्दुपारी १२:१५ वाजता निबंधकांसमोर हजर राहावे. अन्यथा अर्ज आपल्य अनुपस्थितीतच ऐकण्यात येईल व निर्णय घेण्या

दिनांक १७/०७/२०२५ रोजी जारी करण्यात



नवी मुंबई झोनल ऑफिस: सिडको ओल्ड ॲडमिन इमारत, पी-१७, सेक्टर १. वाशी. नवी मंबई. **ईमेल:** dzmnym@mahabank.co.in. ईमेलः legal nvm@mahabank.co.in फोनः ०२२-२०८७८७५१/५२

एई१५/सरफैसी/२०२५-२६

(सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये सूचना आम्ही आधीच स्पीड पोस्ट/नोंदणीकृत पोस्टद्वारे तुम्हाला पाठवलेल्या पोस्टद्वारे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सविस्तर मागणी सूचना जारी केली आहे जी तुम्हाला पाठवण्यात आली नाही/नाकारण्यात आली आहे. तुम्ही खाली स्वाक्षरी करणाऱ्या व्यक्तीकडून तुम्हाला उद्देशून मूळ सूचना/कव्हर घेऊ शकता आणि पुढील कारवाई टाळण्यासाठी वर नमूद केलेल्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत व्याज आणि खर्चासह वर नमूद केलेली एकूण थकबाकी रक्कम भरण्याचा सह्रा दिला जातो. कृपया लक्षात ठेवा की सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या तरतुर्दीनुसार आमची पुढील कारवाई बँकेच्या एकूण थकबाकीची परतफेड होईपर्यंत सुरू राहील

अ.	शाखा नाव आणि	कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	पत सुविधाचा प्रकार आणि रक्कम	तारणेचा तपशिल	एनपीएची तारिख आणि एकूण थकीत
殐.	सूचना तारिख				
१	वाशी	सौ. उर्मिला अर्जुन नाडगाम (कर्जदार)	एचएसजी महसप प्री-यु	प्राथमिक तारण	२५.०३.२०२५
		फ्लॅट क्र. २०३, सत्यम हेरिटेज एच.एच.,			रु. १२९४९१६.७४ अधिक गृहकर्जाचे २३.०७.२०२५
		प्लॉट क्र. ११८, सेक्टर ८ए, ऐरोली, नवी मुंबई			पासून ९.१५% दराने न लावलेले व्याज आणि टॉप अप
		श्री. अर्जुन राकमाजी नादगाम (कर्जदार)	खाते क्र. ६०३०४९५९२६१		कर्ज सुविधाचे २३.०७.२०२५ पासून १०.१५% न
			न्यु महातोपप ओटीएच		लावलेले व्याज आणि ही सूचना मिळाल्यापासून ६०
		प्लॉट क्र. ११८, सेक्टर ८ए, ऐरोली, नवी मुंबई	नॉन प्री सुविधा	सेरसाई ॲसेट आयडी	दिवसांच्या उपार्जित खर्च
			रु. ५०.०० लाख	२०००२०२३६८२७	
			खाते क्र. ६०३०५५३८०२६		

बँक ऑफ महाराष्ट्र करीता

प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र

### आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

(सीआयएन: एल६५९२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७) **नोंद. आणि कॉर्पो. कार्यालय: २०१-२०२, २रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर**,



### लिलाव सूचना

सेक्यरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ चे नियम ८(६) अन्वये स्थाव सर्वेसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या ''जे आहे जेथे आहे'', '' जे आहे जसे आहे'' आणि जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. याबाबतचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1	कर्जदार/सह-कर्जदार/	रोजीस	१३(२) मागणी	कब्जाची	मिळकतीचे वर्णन	मिळकती	मिळकती	लिलावाची	निविदा सादरीकरण, निविदा
1	हमीदार/गहाणदार यांचे नाव	थकबाकी	सूचनेची तारीख	तारीख		करिता राखीव	करिता इसारा	तारीख आणि	उघडणे आणि आवास
			आणि रक्कम			किंमत	रक्रम	वेळ	फायनान्शियर्स लि. येथे लिलाव
तुष	<b>बार अरुण महाजन,</b> स्वाती नितिन महाजन	₹.	९ ऑगस्ट २४	११ मार्च	फ्लॅट क्र. ०७, पहिला मजला, उमा पॅलेस	₹.	₹.	स. ११.०० ते	शॉप क्र.४, तळ मजला, माधव
हम	गिदार:	२६,४८,२७८.००/-	रु. २२५४७४२/-	२५	अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. ९०९/२/६१,	२०३०९७६/-	२०३०९८/-	दु. ०१.००	प्लाझा, किनारा हॉटेल जवळ,
चं	ंद्रशेखर भिला जाधव	२६ जुलै २०२५	७ ऑगस्ट २४		प्लॉट क्र. ६१, मौझे नाशिक शहर ४,			२९ ऑगस्ट	मुंबई नाका नाशिक-४२२००१,
(₹	बाते क्र.)	रोजीस देय	रोजीस		नाशिक, महाराष्ट्र ४२२०१०.			२०२५	महाराष्ट्र इंडिया
एत	नएनएनएसके०२२२२-२३०२४४०१७				मोजमापित ८५३ चौ.मी.				

अटी आणि शर्ती : १) निविदेत भाग घेणाऱ्या व्यक्तींना, वरील कार्यालयात लिलावाच्या तारखेस/त्या वेळी पूर्वी कार्यालयीन वेळेत जयपूर येथे देय आवास फायनात्शियर्स लिमिटेडच्या नावातील इसारा अनामत रककम (इ.अ.र. म्हणून राखीव किंमतीच्या १०% ची पे–ऑर्डर/डीडी/चेक सह मोहोरबंद लिफापयावर ठळकपणे 'मिळकतीचे मालकीसाठी निविदा प्रस्ताव' असे लिहून कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपरोक्त शाखा कार्यालयातून प्राप्त केलेल्या व एएफएल ने पुरवलेल्या निविदा प्रपत्रातील त्यांचा प्रस्ताव जमा करावा लागेल. मोहोरबंद लिफाफ्यांना आवास फायनान्त्रायर्स लिमिटेड च्या उपरोक्त कार्यालयात उपलब्ध इच्छूक पक्षकारांच्या उपस्थितीत उघडण्या येईल. आवश्यकता भासल्यास, उपलब्ध बोलीदारांमध्ये आपापसात बोली देखील लावण्यात येतील. बोली यशस्वी न ठरवल्यास, इ.अ.र. परत केली जाईल. २) यशस्वी बोलीदारांना मत्तेच्या खरेदीपोटी हातोडी आपटल्यावर २ तासांत किंवा तात्काल प्रारंभिक जमा म्हणन इ.अ.र. रक्कम समायोजित करून बोली २५% रक्कम जमा करावी लागेल. प्रारंभिक प्रदानापोटी सदर २५% रक्कम जमा करण्यात यशस्वी बोलीटारांनी कसर केल्यास. जमा केलेली संपूर्ण इ.अ.र. जप्त होईल आणि विक्री किंमतीची उर्वरित रक्कम, सुरक्षित धनकोंकडून विक्री निश्चिती झाल्यानंतर १५ दिवसांत जमा केली पाहिजे, अन्यथा, प्रारंभिक रक्कम म्हणून जमा रक्कम जप्त केली जाईल. ३) कोणतेई कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा विक्री प्रक्रिया तहकूब करण्याचे/पुढे ढकलण्याचे निर्विवाद अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना आहेत. जर निविदा जमा करण्याच्या तारखेस किंवा निविद उघडण्याच्या तारखेस सरकारकडून सुट्टी जाहीर झाली तर, लिलाव पुढील कामाच्या दिवशी घेण्यात येईल. ४) निरीक्षणासाठी आणि ज्या इच्छुक पक्षकारांना निविदा प्रक्रियेची माहिती जाणून घ्यायची असेल त्यांनी आवास फायनान्त्रिअर्स लिमिटेड २०१, २०२, २रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२० येथे किंवा **पुष्येंद्र मीना -९८७५८९६८७**६ यांना किंवा संबंधित शाखेत कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. टीप : उपरोक्त कर्ज खात्याच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणकारांना उपरोक्लेखित तारखेस निविदा आपापसात बोली लावून विक्री करण्याबाबत नियम ९(१)/८(६) अंतर्गतची एक १५/३० दिवसांची सूचना देखील आहे. जर संपूर्ण थकबाकी रकमेची परतफेड झाली नाही तर मिळकतीची विक्री होईल

प्राधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड ठिकाण: जयपूर दिनांक: ३०.०७.२०२५



मालमत्तेचे वर्णन (सरक्षित मालमत्ता)

Bandhan रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

## प्रतीकात्मक ताबा सूचना

यादारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 या अधिनियमातर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचून त्याअन्वये मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करुन, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालिल खात्यासमोर नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचन मेळाल्यापासून 60 दिवसाच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने थेथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित ॲक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या तारखेला वेतलेला आहे. यादारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा टेण्यात येत आहे आणि मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभृत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप–कलम (8) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे/मोटीग्जरचे लक्ष ... धण्यात येत आहे.

आणि कर्ज क्रमांक	नालनसम् वर्णा (सुराबार नालनसा)	दिनांक	दिनाक विनाक	दिनांकेला थकित रक्कम
श्री रामा सुखदेव माळी सौ.रुपाली रामा माळी तुकाराम सुभाष माळी 20006220001446	सार्वे नंबर 335/1सी, प्लॉट नंबर 1, फ्लॅट नंबर 304, दुसरा मजला लक्ष्मी हायट्स अपार्टमेंट, बळी बाजार रोड, एपी मलकापूर कराड तालुका कराड जि सातारा, क्षेत्रफळ 57.15 चौरस मीटर, रामा सुखदेव माळी यांच्या मालकीची मालमत्ता, 415539 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेडलेली आहे. उत्तर: जिना, पूर्व: फ्लॅट क्रमांक 303, पश्चिम : श्री.पोपट नुकाराम शिंदे यांची मालमत्ता, दक्षिण : दिलीप तुकाराम शिंदे यांची मालमत्ता, दक्षिण : दिलीप तुकाराम शिंदे यांची मालमत्ता	12.12.2024	24.07.2025	₹.13,35,251.3
श्री.प्रमोद रघुनाथ बुगड श्री.प्रविण प्रमोद बुगड श्री.प्रशांत रघुनबाथ बगड सौ.भाग्यश्री प्रशांत बुगड श्रीमती कान्होपात्रा रघुनाथ बुगड 20006220001010, 20006220001061	नगरपंचायत वडूज येथे असलेली जमीन, तालुका खटाव आणि जिल्हा सातारा बेअरिंग भूमापन क्रमांक 247/4/1 प्रशासन क्षेत्र ओ एव 19.50 आर 00 रुपये 37 पैसे इतके कर आकारण्यात आले आहे, त्यांपैकी एक आना आठ पैसा वाटा आहे प्रशासन क्षेत्र ओ एच 02 आर कोणत्या आर.सी. इमारतीवर बांधण्यात आले आहे प्रशासन क्षेत्र 210.21 चौ. मीटर बेअरिंग नगरपंचायत मिळकत क्रमांक 330 येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमतेच सर्व खंड व भूमाण आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेदलेली आहे. उत्तरः श्री. लक्ष्मण हुजारे यांची मालमत्ता, पूर्वः श्री. फडतरे यांची मालमत्ता, पृर्वः श्री. क्षमणि हुजारे यांची मालमत्ता,	16.11.2024	24.07.2025	रु.29,74,755.49
श्री. बादल गोविंद चिखले सौ. श्रेता बादल चिखले 20004050002808	फ्लॅट क्रमांक 102, पहिल्या मजल्यावर, रॉयल पॅलेस म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, गणेश नगर, ज्ञानदीप शाळेजवळ, आट-पो-भंडगाव खोंडे, ताल-खेड, जिल्हा-रलागिरी, महाराष्ट्र-415709. क्षेत्रफळ: सुमारे 585 चौरस फूट बांधलेले येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूमाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: बाह्य मिंत, पूर्व: फ्लॅट क्रमांक 103, पश्चिम: बाह्य मिंत, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक 101	31.01.2025	25.07.2025	₹.11,50,653.70
स्थळः सातारा–रत्नागिरी				अधिकृत अधिकारी

वधन बँक लिमिटेड गरीख: 30/07/202**5** 



फर्जटाराचे नाव हमीटार

मुंबई - बोरिवली पश्चिम (००९२):- दुकान क्र. १ ते ६, सर्व्हे क्र. २५, प्लॉट क्र. २१ अभिमान सीएचएसएल, कस्तुर पार्क शिंपोली रोड, सुवर्णा हॉस्पिटल जवळ, बोरिवली पश्चिम मुंबई (००९२), ईमेल: bom92@mahabank.co.in

मागणी नोटिसेची प्रतीकात्मक ताबा मागणी सचनेच्या खाते

मागणी सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील व्यक्तींनी बँककडून मिळवलेल्या कर्ज सुविधेचे मुद्दल आणि व्याज परतफेड करण्यात कसूर केली आहे आणि कर्जे नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यांवर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकंन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना बजावण्यात आली होती परंतु त्या न मिळाल्याने परत केल्या गेल्या आहेत आणि म्हणन त्यांना ह्या जाहीर सचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

	अ.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	पत सुविधांचा प्रकार	7	सूचनेची तारीख	
	क्र.		खाते क्रमांक	तपशील	एनपीएची तारीख	तारखेरोजीस थकबाकी रक्कम
	٧.	श्री. मेहुल दिनेश भाटिया आणि श्री. नील मेहुल भाटिया पलॅट क्रमांक १२०५, चामुंडा ज्लेल टॉवर, यशवंत नगर, तीन डोंगरी, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई - ४००१०४ १७, देवदूत बिल्ंडग, प्लॉट क्रमांक - ६३, श्री नगर सोसायटी, एम जी रोड, कपाडिया हॉस्पिटल जवळ, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई - ४००१०४ दुकान क्रमांक -१, आझाद कंपाउंड, गणेश नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००६७ फ्लॉट क्रमांक १३०१, १३ वा मजला, ला रेगालिया सीएचएसएल, गार्डन कोर्ट रेस्टॉरंटसमोर, ऑलॅम मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४	हाऊसिंग लोन चे रु.९५.०० लाख खाते क्र.: ६०३९६२५७८३३	फ्लॅट क्रमांक १२०५, १२ वा मजला, चामुंडा ज्लेल सीएचएसएल यशवंत नगर रोड क्रमांक १, तीन डॉगरी गोरेगाव पश्चिम, मुंबई - ४०००६४ चे समतुल्य गहाण सेरसाई क्र २०००५७०००२४४	२३.०९.२०२४	रु.१०३०१६७९.८८ अधिक ही सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत कर्ज सुविधांवरील न लाबलेले व्याज
-	२.	मे. काशवी क्रिएशन, प्रोप्रायटर- श्री मेहुल दिनेश भाटिया कार्यालयाचा पत्ता- दुकान क्रमांक १, आझाद कंपाउंड, गणेश नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई- ४०००६७ श्री मेहुल दिनेश भाटिया: पलॅट क्र. १२०५, १२वा मजला, चामुंडा ज्लेल टॉवर, यशवंत नगर, रोड नंबर १, तीन डोंगरी, प्रेम नगर, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई- ४००१०४ श्री. मेहुल दिनेश भाटिया: पलॅट क्र. १३०१, १३ वा मजला, ला रेगेलिया सीएचएसएल गार्डन कोर्ट रेस्टॉरंट समोर, ओर्लेम मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४	कॅश क्रेडीट मंजूर रक्कम रु. ६० लाख खाते क्र. ६०४११३८०९६४ आणि टर्म लोन मंजूर रक्कम रु. २० लाख खाते क्र. ६०४११३७९५४०	स्टॉक आणि बुक डेट्स आणि प्लांट आणि मशिनरी यांचे जंगमगहाण समतुल्य गहाण, अतिरिक्त शुल्क, फ्लॉट क्रमांक १०५, १२ वा मजला, चामुंडा ज्वेल सीएवएसएल यशवंत नगर रोड क्रमांक १, तीन डोंगरी गोरेगाव पश्चिम, मुंबई – ४०००६४ सेरसाई क्रमांक – २०००५७००२४४	२३.०९.२०२४	रु.८७९०४३१ अधिक ही सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत कर्ज सुविधांवरील न लावलेले व्याज

ी सूचना मिळाल्याच्या तारेखपासून ६० दिवसांच्या आत बँक तुम्हाला कर्जाची संपूर्ण रक्कम आणि कर्ज सुविधेसाठी लागू न केलेले व्याज परतफेड करण्याचे आवाहन करत आहे. जर संबंधित कर्जदार/हमीदार यांनी वरील सदरप्रमा बँक ऑफ महाराष्ट्रला परतफेड करण्यात कसूर केली तर बँक ऑफ महाराष्ट्र खर्च आणि परिणाम अशा संबंधित कर्जंदार/ हमीदारांच्या सर्वस्वी जोखमीवर अधिनयमाच्या कलम १३(४) आणि प्रयोज्य नियमांन्वये वरील तारण मत्तांच्य विरोधात कार्यवाही करण्यासाठी हकदार राहील

सरफैसी अधिनियमाच्या तरतुर्दीन्सार संबंधित कर्जदार/हमीदार यांना बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या लेखी सहमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मागनि कोणत्याही बाबतीत वरील सदर तारण मत्ता हस्तांतर करण्यापासून प्रतिबंध करण्या येत आहे. वरील तरतुर्दीचा भंग केल्यास संबंधित व्यक्ती सरफैसी कायद्यांतर्गत शिक्षेस आणि/किंवा दंडास पात्र राहतील

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे.

बँक ऑफ महाराष्ट्र करित शाखा व्यवस्थाप बोरिवली पश्चिम शाखा, मुंबई नॉर्थ झोन

Place: Mumbai



THE ART AND SCIENCE OF INVESTING

WhiteOak Capital Asset Management Limited (CIN-U65990MH2017PLC294178) Registered Office: Unit No. B4, 6th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025. Website: https://mf.whiteoakamc.com Tel. No.: +91(22) 69187607 Email: clientservice@whiteoakinvestors.com

### HOSTING OF ANNUAL REPORT AND ABRIDGED ANNUAL REPORT THEREOF OF SCHEME(S) **OF WHITEOAK CAPITAL MUTUAL FUND**

NOTICE is hereby given to all investor(s)/Unit holder(s) of WhiteOak Capital Mutual Fund ("the Fund") that in accordance with Regulation 56 of Securities and Exchange Board of India (Mutual Funds) Regulations, 1996 and circulars issued by SEBI from time to time, the Annual Report and Abridged Annual Report of the scheme(s) of the Fund for the financial year ended March 31, 2025 has been hosted on the website of the Fund viz. https://mf.whiteoakamc.com and on the website of AMFI viz. www.amfiindia.com

Investors may accordingly view / download the reports from the website of the Fund.

A link to the Annual Report/Abridged Annual Report shall be sent via email to the Investors whose e-mail ids are registered

Investors can request for a physical copy or electronic copy of the Annual report or Abridged Annual Report, thereof, through any of the following modes:

Email: clientservice@whiteoakinvestors.com

Call: 1800-266-3060 (Toll free) from Monday to Friday between 9:00 am to 6:00 pm

Written request: Letter to the registered office of WhiteOak Capital Asset Management Limited i.e., Unit No. B4, 6th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025

Such copies shall be provided to the unit holders free of cost.

Further, Unit holders are encouraged to register their email id with us for periodic updates on emails.

For WhiteOak Capital Asset Management Limited

(Investment Manager for WhiteOak Capital Mutual Fund) Sd/-

Authorised Signatory Date: July 30, 2025

ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पृढील पावले उचलण्यात येतील प्रामाणिकपणे, प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता दिनांक : जुलै ३०, २०२५

# ०८/२०२५ दिनांक २५.०७.२०२५

भारताच्या राष्ट्रपतींच्या वतीने आणि करिता वरिष्ठ विभागीय साहित्य व्यवस्थापक, मध्य रेल्वे, मुंबई विभाग, मुंबई -४००००१ खालील वस्तूंच्या पुरवठ्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक निविदा मागवित आहे अनु धातच्या खाटा आणि मच्छरदाणीच्या चौकटी. प्रमाण - ३४१ संख्या, ईएमडी रक्कम - रु. १०८५१०.००/-. अंतिम तारीख १४.०८.२०२५. अनु क्र.२, निविदा क्र ९२२५५६९७, वर्णन - हायड्रॉलिक री-रेलिंग उपकरणांचे डिझाइन, उत्पादन, पुरवठा, स्थापना, चाचणी, कमिशनिंग आणि सिद्धीकरण, प्र**माण -** ०१ संच, <u>ईएमडी रक्कम -</u> - रु. १३६०००.००/-, <u>अंतिम तारीख -</u>११.०८.२०२५, **टीप:** १. वरील निविदा आयआरईपीएस वोबसाइटवर म्हणजेच

तपशीलांसाठी आणि इतर नियमन अटींसाठी, कपया www.ireps.gov.in या नेबसाइटला भेट द्या. ४. व्यवस्थापक, मध्य रेल्वे, डीआरएम कार्यालय, मुंबई सीएसएमटी-४०००१ यांना लिहा. ई-मेल: srdmm@bb.railnet.gov.in टीप:- ही निविदा धोरण आदेश २०१७/ चे पालन करते. SUN 311 वरिष्ठ विभागीय साहित्य व्यवस्थापक

motilal oswal

### मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड वाल टॉवर, रहिमतल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोर

विक्री करीता प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५, सीएसः ८२९१८८९८९८ जाहीर सूचना वेबसाइटः www.motilaloswalhf.com, ईमेलः hfquery@motila

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्ट्ट्वशन ऑफ फायनान्शीअल अँसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव अँस्पायर होम फायनान्स **कॉर्पोरेशन लिमिटेड)** येथे खाली वर्णन केलेली थकबाकी आणि वसलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पढील व्याज आणि इतर परिव्यय यांच्या वसलीसाठी येथे खाली वर्णन केलेल्ट

वेळेस ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' ऑनलाइन ई-लिलावाद्वारे तत्त्वावर विकल्या जाणार आहेत खाली दिलेल्या तपशीलांनुसार							
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचलेल्या सरफैसी कायद्याच्या तरत्दींनुसार motilaloswalhf.com वेबसाइटद्वारे खाली तपशीलवार मारि							
दिली आहे.							
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ:- तारीख: २१.०८.२०२५ स.११.०० ते दु.२.०० पर्यंत (५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह प्रत्येक)							
कर्जदार / हमीदार /	मागणी सूचनेची तारीख स्थावर मिळकतीचे		राखीव किंमत, इअर आणि इअर				
कर्ज खाते	आणि रक्कम	वर्णन	सादर करावयाची अंतिम तारीख				
लॅनः एलएक्सव्हीआयआर००११५–१६०००९६८५	04.87.7078	फ्लॅट क्र.१. तळ मजला. शभ	राखीव किंमत: रु. ३०००००/-				

३-लिलाबाबा ताराख जाग्य बळ ताराख. १५.०८.१०१२ स.५५.०० वर्षा (२ विवादाराचा जनवाद विवादारासह प्रत्यवर)						
कर्जदार/ हमी्दार /	मागणी सूचनेची तारीख	स्थावर मिळकतीचे	राखीव किंमत, इअर आणि इअर			
कर्ज खाते	आणि रक्कम	वर्णन	सादर करावयाची अंतिम तारीख			
लॅनः एलएक्सव्हीआयआर००११५-१६०००९६८५	04.82.2028	फ्लॅट क्र.१, तळ मजला, शुभ	राखीव किंमत: रु. ३०००००/-			
शाखाः विरार	करिता रु.: ९९१०९४/-	अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. ४९+५१ आणि				
कर्जदारः पंढरीणती महादु पतारे	(रुपये नऊ लाख एक्क्याण्णव	जुने सर्व्हें क्र. ५२/५३/ए/३१ काटकर	इअर: रु. ३००००/-			
सह-कर्जदारः अपेक्षा आत्माराम पाटील	हजार आणि चौऱ्याण्णव	राणी शिगाव रोड बोईसर पालघर,	(रुपये तीन हजार मात्र)			
	मात्र)	आत्राव अकादमी जवळ, ठाणे महाराष्ट्र	इअर जमा करण्याची शेवटची तारीख:			
		४०१५०१.	२०.०८.२०२५			
लॅन: एलएक्सव्हीएएस००११७-१८००६७५५२	90.97.7070	फ्लॅट क्र.००५, तळ मजला, जय श्री	राखीव किंमत: रु. १०१००००/-			
शाखाः वसई	करिता रु.: १३५४५७९/-	जीवधनी कृपा को-ऑप हाऊसिंग	(रुपये दहा लाख दहा हजार मात्र)			
कर्जदारः समीर प्रकाश देसाई	(रुपये तेरा लाख चौपन्न हजार	सोसायटी लि., जय जगन्नाथ नगर,	इअर: रु. १०१०००/-			
सह-कर्जदारः कुंदा मनोहर गुरव	पाचशे एकोणऐंशी मात्र)	मोहक सिटी जवळ, विरार नालासोपारा	(रुपये एक लाख एक हजार मात्र)			
		लिंक रोड, वसई, पालघर, महाराष्ट्र-	इअर जमा करण्याची शेवटची तारीख:			
		४०१३०५	२०.०८.२०२५			

१. लिलाव बोली दस्तावेजांच्या पढील अटी आणि शर्तीनसार आणि त्यामधील प्रक्रियेनसार घेण्यात येईल. बोलीदार बोली करण्यासाठी माहिती आणि समर्थनाकरिता आमचे ई-लिलाव सेव पुरवटादार, मे. एआरसीए **ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड वेच पोर्टल: https://www.auctionbazaar.com/** ला भेट देऊ शकतात, ज्यामध्ये ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मनेचे तपशील मिळू शकतात आणि बोली प्रपत्र ऑनलाईन सादर करू शकतात. इच्छुक खरेदीदारांनी सदर पोर्टलवर दिलेली लिलाव अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रिया पाह् शकतात आणि <mark>राकेश मनोहर कंडा</mark>रे ९९६७३३७२८८ आ**णि विशाल राऊत ९**३७२७०५३७२. यांच्याशी संपर्क साध शकतात. ज्याची माहिती वर उछेख केलेल्या वेबपोर्टलवर उपलब्ध आहे आणि त्यांच्या सेंटलाइज्ड <mark>हेल्प डेस्कव</mark> . तंपर्क साधू शकतातः + ९१ ८३७०९ ६९६९६, ईमेल आयडीः contact@auctionbazaar.com ठिकाणः महाराष्ट्र/ दिनांकः ३०.०७.२०२५ सही / -, प्राधिकत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

### एनआरबी इंडस्ट्रियल बेअरिंग्ज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ३रा मजला, मेट्रो हाऊस, एम. जी. रोड, धोबी तलाव, चर्चगेट, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००२०. सीआयएन: L29253MH2011PLC213963

दि. ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही करिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय

ानष्कषाच्या अहवालाचा साराश (रु. लाख						
तपशिल	स्थायी			एकत्रित		
	तिमाही	अनुषंगिक	वर्ष ते दिनांक	तिमाही	अनुषंगिक	वर्ष ते दिनांक
	अखेर	तिमाही अखेर	बारामाही अखेर	अखेर	तिमाही अखेर	बारामाही अखेर
	३०.०६.२५	३०.०६.२४	३१.०३.२५	३०.०६.२५	३०.०६.२४	३१.०३.२५
	(अलेखारीक्षित)	(अलेखारीक्षित)	(लेखारीक्षित)	(अलेखारीक्षित)	(अलेखारीक्षित)	(लेखारीक्षित)
परिचलनातून एकूण उत्पन्न	१,९८२.७२	१,४७०.३५	६,६०३.६७	१,९८२.७२	१,४७०.३५	६,६०३.६७
करपूर्व तोटा आणि अपवादात्मक वस्तू	(५२९.४१)	(८०७.२५)	(२,८१७.०७)	(५२९.४१)	(८०७.२५)	(२,८१७.०७)
अपवादात्मक वस्तू – (प्राप्त)	-		४,६४६.७६		-	४,६४६.७६
नफा / (तोटा) करानंतर आणि अपवादात्मक वस्तू	(५२९.४१)	(८०७.२५)	१,८२९.७०	(५२९.४१)	(८०७.२५)	१,८२९.७०
कर व सहयोगींचा नफा/तोटा (वाटा)	-		-	२०.५३	8.32	३४.०९
करानंतर आणि सहयोगींच्या नफ्याच्या वाटयानंतर तोटा	(५२९.४१)	(८०७.२५)	१,८२९.७०	(५०८.८८)	(८०२.९३)	१,८६३.७९
इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (OCI)	૪૭.૭	૭.૭५	१६८.१७	७.६२	८.२३	१६७.६९
कालावधीसाठी एकूण उत्पन्न	(५३७.१५)	(८१५.००)	१,६६१.५३	(५१६.५०)	(८११.१६)	१,६९६.१०
पेड-अप इक्विटी शेअर भांडवल शेअरचे						
दर्शनी मूल्य रु. २/- प्रत्येक)	४८४.६१	४८४.६१	४८४.६१	४८४.६१	४८४.६१	४८४.६१
उत्पन्न प्रतिशेअर रु. २/- प्रत्येक : (अवार्षिकीकृत)			-			-
मूलभूत व सौम्यीकृत (रु)	(२.१८)	(3.33)	૭.५५	(२.१०)	(३.३१)	७.०९

टिपा:

- वरील तपशील हा सेबी (सूचिबध्दता अनिवर्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सेंचेजसकडे दाख करण्यात दि. ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही करिता स्थायी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तसेच दि. ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेली तिमार्ह करिताच्या एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या अहवालाच्या विस्तृत प्रारुपाचा सारांश आहे. स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपर्ण प्रारुप स्टॉक एक्सोंचेज्ञसच्या वेबसाईट्स अर्थात <u>www.bseindia.com</u> व <u>www.nseindia.com</u> वर तसेच कंपनीची वेबसाइट www.nrbindustrialbearings.com वरही उपलब्ध आहे.
- दि. ३०.०६.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही करिता कंपनी व त्यांच्या सहयोगींच्या वरील स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षत वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षा

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २९ जुलै, २०२५



डी. एस. सहार्न अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक

## जाहीर सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, कार्यालय क्र.२०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.१, प्लॉट शाखा काजाराज जानकाजात्राच्या अस्ति। कि.बी.इ. वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

बालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मृहल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या

कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून त्यांना सदर जाहीर सचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे. कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता/ सूचना पाठविल्याची तारीख/ एनपीए

क्र.	नाव/(कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	अंमलबजावणीयोग्य मत्ता	सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	तारीख तारीख
१	मे. हिंदुस्तान मेटल कॉर्पोरेशन/ श्री. हिरेशचंद्र दालचंदजी श्रीमाळी/ श्री. सुरेंद्र हिरेशचंद्र श्रीमाळी/ श्री. सुरेंद्र हिरेशचंद्र श्रीमाळी/ ०५६४०५५००५१५/ ०५६४५५००००२७/ शॉप क्र. डी-७, तळ मजला, ईश्वर नगर, एल.बी.एस.मार्ग, ड्रीम्स मॉल जवळ, भांडुप पश्चिम, महाराष्ट्र, मुंबई -४०००७८.	व्यावसायिक परिसर दुकान क्रमांक डी-७ असल्याने, तळमजल्यावर, ईश्वर नगर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (नोंदणी क्रमांक बीओएम/एचएसजी/१२५१/१९६६ दिनांक ३१/०८/१९६६) कांजुरमार्ग गावातील जिमन बेअरिंग सी.टी.एस.क्रमांक ६१९ वर, तालुका कुलां, एम.एस.डी., ईश्वर नगर, एल.बी.एस.मार्ग, भांडुप पश्चिम, मुंबई ४०००७८ बृहन्मुंबईच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपनगरी जिल्हा मधील.	जून २४, २०२५ रु. ५९,४७,७०२.२८/-	०३/०५ /२०२५
7	मे. नम्रता ट्रेडर्स/ नम्रता गोवर्धन पछ्लोड/ गोवर्धन नरसिंगदास पछ्लोड/ २५२५०५००३२६७/ फ्लॅट क्र. १०२, देव दत्ता टॉवर्स, बालिव्हस, जिल्हा सोलापूर, महाराष्ट्र सोलापूर- ४१३००२	पलंट क्र.बी-०१, १ला मजला, मोतीलाल कॉम्प्लेक्स, एमएनसी क्र.आर-७/६७४/१- बी/४ए/२, जिमन सर्व्हे क्र.१८०, सिटी सर्व्हे क्र. ३३९७, प्लॉट क्र.ए-१ आणि बी-१, मार्केट यार्ड गेट क्र.२, मोती नगर, तालुका आणि जिल्हा लातूर, महाराष्ट्र ४१३५१२.	मे २२, २०२५ रु. ५१,६१,५३४.००/-	२५/०३ /२०२५
æ	सुनहेरा आंचल फॅब्रिक्स/ रियाज अहमद मोहम्मद इक्बाल/ मुबस्शेरा कौसर रियाज अहमद/ ६४२८०५५०२३४५/ प्लॉट क्र. ४६, सर्व्हे क्र. २०३/१, गुरूवार रोड, रोशनाबाद, मौजे मालेगाव, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र नाशिक- ४२३२०३.	प्लॉट क्र.४ (वेस्ट भाग), सर्व्हें क्र.२०३/२, गुरूवाड वॉर्ड, गांधी कापडे मार्केट, रोशनाबाद, मौजे आणि तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र ४२३२०३	मे २४, २०२५ रू. १९,५१,८०२.००/-	१४/०३ /२०२५
8	मे. झेड फॅब्रिक्स/ मोहम्मद जाहिद मोहम्मद हारून अन्सारी/ यास्मीन मोहम्मद जाहिद अन्सारी/ ६९७६०५५०००२०/ सर्व्हें क्र.१७१/१, नयापुरा वॉर्ड, येथे मालेगाव, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र मालेगाव- ४२३१०५.	प्लॉट क्र.२१ (संपूर्ण), सर्न्हें क्र.१७१/१ए, फिरदौस गंज, मालेगाव स्कुल जवळ, मालेगाव शिवार, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र ४२३२०१	मे २३, २०२५ रु. ४३,७१,५७२.००/-	08/03 /2024
ų	अक्षय अनंत नांगळे/ अनंत पांडुरंग नांगळे/ अनिता अनंत नांगळे/ १४८१०५००९४८६/ १४८१५१०००००८/ खोली क्र.१, सिद्धीविनायक कॉलनी, महाकाली शिवशंकर नगर, सांताक्कुझ पूर्व, जिल्हा मुंबई, महाराष्ट्र मुंबई - ४०००५५	फ्लंट क्र.०७, तळ मजला, विंग सी-२, मयूर् सीएचएसएल, सर्व्हें क्र.१०२, हिस्सा क्र.२बी/३, कला नगर, दापोली कॅम्प, मौजे आणि तालुका दापोली, जिल्हा रत्नागिरी, महाराष्ट्र ४१५७१२.	जून २८, २०२५ रु. १६,६१,७३२.००/-	०७/०९ /२०२३

सुचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सुचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी आवाहन करण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड करिता ठिकाण: महाराष्ट्र

मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर. ३०२०२०

निष्पादन अर्ज क्र. ३९८ सन २०१७ (दिवाणी प्रक्रिया संहितेचा आदेश XXI, नियम ३७ अंतर्गत सूचना)

विरुध्द

श्री. राजेंद्र दत्तु मानकर

सूचना घ्यावी की, तुम्हाला वरील संक्षिष्ट वादामधील १३ ऑगस्ट, २०१६ रोजी

आवश्यक आहे.

नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई सही/-सीलर

रोझ नुसार वाढवून २९/०८/२०२५ रोजी



(१) विकास मुंबरकर

ज्याप्रमाणे, ओए/३६८/२०२१ हे प्रकरण मा

(२) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३अ मध्ये नमूत

जप्त मालमत्ता अथवा इतर मालमत्तेशी संबंधित

(५) आपण मालमत्तांच्या दैनंदिन व्यवहारातून

या न्यायाधिकरणाच्या स्वाक्षरी व शिक्क्यासह

समन्स जारी करण्यासाठी अधिकृत अधिकारी निबंधक मुंबई डी. आर. टी. क्र. १

प्रकाशन सूचना मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई मधील

मधील

श्री. राजेंद्र तुकाराम दिघे

खोली क्र. ५४४ (एक्स्टेंशन), बिल्डिंग क्र

सदर दिनांक २९ फेब्रुवारी, २०२४.

सदर दिनांक २९ फेब्रुवारी, २०२४

आदेश खखख, नियम-३७ अन्वये सूचनेची तारीख सन्माननीय न्यायाधिश श्री. सचिन एस. पाटील (न्या.खो. क्र. ८४) यांच्याकडुन दि. २४/०६/२०२५ च्या



अधिक्षक

उपनियम (२अ) सह अर्जपत्र क्र.: ११

ध/रा/पु.- मोहन, श्रीगणेश नगर सीएचएस सी

नालबाग मार्केटजवळ. मंबई ४०० ०१२. महाराष समन्स

आले होते. ज्याप्रमाणे, या मा. न्यायाधिकरणास खालीलप्रमाणे समन्स/सूचना जारी करणे उचित वाटते, ज्यात अधिनियमाच्या कलम १९(४) अन्वये आपल्य विरोधात रु. ३३,१५,९९२.९०/- च्या ऋण पनप्रीमीसाठी अर्ज दाखल करण्यात आला आहे

पलीकडे. न्यायाधिकरणाच्या पर्व परवानगीशिवाय

तसेच, आपण लेखी उत्तर सादर करावे आणि त्याची

Mutual Fund Investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.